

DOCUMENT D'INFORMATION SIMPLIFIE

FCP CORRIDOR RENDEMENT

Date d'agrément de l'OPCVM : 3 octobre 2022 sous le numéro COSUMAF – APE - FCP - 09/2022

PRESENTATION

Forme juridique de l'OPCVM	Fonds Commun de Placement
Dénomination	FCP Corridor Rendement
Société de Gestion	Corridor Asset Management
Dépositaire	LCB Bank
Commissaires aux comptes	Exco-Cacoges

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Classification	OPCVM Diversifié
Objectifs de gestion	CORRIDOR RENDEMENT est un fonds qui recherche la performance sur la durée de placement recommandée, au travers d'une gestion discrétionnaire et opportuniste sur les marchés de taux et des marchés actions.
Stratégie d'investissement	<p>La gestion de CORRIDOR RENDEMENT repose sur une gestion active et discrétionnaire combinant l'utilisation des actions, obligations, titres de créances négociables et d'instruments financiers à terme. Afin d'atteindre l'objectif de performance, l'équipe de gestion met en place des positions stratégiques et tactiques et des arbitrages sur actions.</p> <p>CORRIDOR RENDEMENT investit sur les actions dans la limite de 50% maximum de son actif sur les valeurs de toutes les capitalisations et tous secteurs. L'investissement en actions se fera en actions cotées de la zone CEMAC et UEMOA.</p> <p>CORRIDOR RENDEMENT investit dans des titres de créances négociables et des titres obligataires de la zone CEMAC (10% maximum hors zone), avec un minimum de 40 % et 110% maximum de l'actif net. La maturité maximum des titres obligataires est de 5 ans mais le fonds peut être investi jusqu'à 20% dans des obligations de maturité supérieure. La gestion ne se fixe pas de limite dans la répartition entre émetteurs souverains et privés. La part des titres obligataires dont la notation est inférieure à BBB- ou considérés comme tels par l'équipe de gestion ou ne bénéficiant pas d'une notation peut dépasser 50% de l'actif net.</p> <p>Cette poche d'investissement sera gérée dans une fourchette de sensibilité entre 0 et 8.</p> <p>CORRIDOR RENDEMENT peut recourir aux instruments dérivés dans le cadre d'opérations de couverture et d'exposition au risque de marché actions et exceptionnellement à des opérations de couverture du risque de change.</p>
Durée minimale de placement recommandée	Supérieure à 5 ans.
Souscripteurs concernés	Tous souscripteurs.
Affectation des résultats	Les parts font l'objet d'une capitalisation intégrale des revenus.

MODALITES DE FONCTIONNEMENT

Date de clôture de l'exercice	Dernier jour de bourse ouvré du mois de décembre.
Date de clôture du 1^{er} exercice	30 décembre 2016
Valeur liquidative d'origine	10.000 FCFA
Périodicité de calcul de la valeur liquidative	Hebdomadaire (le vendredi), les jours d'ouverture de Bourse des Valeurs Mobilières de l'Afrique Centrale, à l'exception des jours fériés légaux. Dans ce dernier cas, la valeur liquidative est établie le jour ouvré précédent. Ainsi qu'une valorisation sur chaque dernier jour ouvré du mois sauf si celui-ci est un vendredi.
Conditions de souscription et de rachat	Les souscriptions et rachats ne peuvent porter que sur un nombre entier de parts. Les demandes de souscription et de rachat sont centralisées chaque vendredi de bourse ouvré (ou le jour de bourse ouvré précédent si le vendredi est un jour de fermeture de la bourse) avant 12 heures auprès du dépositaire et sont exécutées sur la base de la prochaine valeur liquidative calculée sur les cours de clôture du jour de la centralisation des demandes. Les demandes de souscription et de rachat parvenant après 12 heures sont exécutées sur la base de la valeur liquidative suivant celle mentionnée ci-dessus.
Commissions de souscription	0 FCFA
Commissions de rachat	0 FCFA Une commission de rachat, entièrement acquise au fonds, fixée à 2% sera prélevée en cas de demande individuelle de rachat égal ou supérieure à 5% de l'actif du fonds de la part d'un porteur et ce, sans avoir averti au préalable 7 jours de bourse le gestionnaire.
Frais de gestion	1.5% H.T de l'actif net. Ces frais sont provisionnés à chaque établissement de la valeur liquidative.
Libellé de la devise de comptabilité	Franc CFA – XAF
Adresse de la société de gestion	CORRIDOR ASSET MANAGEMENT S.A Tour ARC, 2ème étage, avenue du Camp. Centre-ville, Brazzaville
Adresse du dépositaire	LCB Bank Avenue Amical CABRAL. Centre-ville, Brazzaville
Adresse de l'établissement désigné pour recevoir les souscriptions et les rachats	LCB Bank Avenue Amical CABRAL. Centre-ville, Brazzaville
Adresse du commissaire aux Comptes	EXCO-CACOGES. Adresse : Résidence les Flamboyants, Eucalyptus, Bâtiment 7, 2ème étage, B.P113, Brazzaville
Lieu de publication de la valeur liquidative	CORRIDOR ASSET MANAGEMENT S.A Tour BSCA, 10 ^{ème} étage, Boulevard Denis Sassou N'GUESSO. Centre-ville, Brazzaville

Le présent document d'information simplifié doit obligatoirement être mis à la disposition du public préalablement à toute souscription. Le document d'information complet de l'OPCVM et le dernier document périodique sont disponibles auprès de :

CORRIDOR ASSET MANAGEMENT S.A
Tour BSCA, 10^{ème} étage, Boulevard Denis Sassou N'GUESSO.
Centre-ville, Brazzaville. République du Congo.
Téléphone : (+242) 06 463 13 13.
Internet : www.corridoram-congo.cg

Date d'agrément de l'OPCVM : 3 octobre 2022 sous le numéro COSUMAF - FCP-09/2022.
Date d'édition du document d'information simplifié : 3 octobre 2022.